

## Antrag

- auf erstmalige Erteilung  
 auf Erweiterung

einer Erlaubnis nach § 34 c Abs. 1 der Gewerbeordnung (GewO) als Immobilienmakler/in, Wohnimmobilienverwalter/in, Darlehensvermittler/in, Bauträger/in und Baubetreuer/in

### 1. Antragstellerin\*

Antragstellerin (Name der juristischen Person):

---

Anschrift der Betriebsstätte:

---

### 2. Erlaubnis wird beantragt für die Tätigkeit als

- Immobilienmakler (§ 34c Absatz 1 Nummer 1 GewO)  
 Darlehensvermittler\*\* (§ 34c Absatz 1 Nummer 2 GewO)  
 Bauträger (§ 34c Absatz 1 Nummer 3 Buchstabe a) GewO)  
 Baubetreuer (§ 34c Absatz 1 Nummer 3 Buchstabe b) GewO)  
 Wohnimmobilienverwalter (§ 34c Absatz 1 Nummer 4 GewO)
- 

### 3. Persönlich Angaben des/r Geschäftsführer/s bzw. des Vorstands (bei eG)

Name, Vorname(n):

---

Geburtsdatum:

Geburtsort:

---

Staatsangehörigkeit:

Familienstand:  ledig  verwitwet  
 verheiratet  geschieden

---

Wohnanschrift:

---

Telefon:

E-Mail:

---

Ist gegen Sie oder gegen das antragstellende Unternehmen ein Gewerbeuntersagungsverfahren gemäß § 35 Gewerbeordnung oder ein Verfahren auf Widerruf einer gewerberechtlichen Erlaubnis durchgeführt worden oder dieses noch anhängig?

- Ja  Nein
- 

Haben Sie oder das antragstellende Unternehmen in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben oder wurde ein Insolvenzverfahren beantragt oder durchgeführt?

- Ja  Nein
- 

*\*Bei mehreren Geschäftsführern/Vorstandsmitgliedern ist der Antrag für jeden Geschäftsführer/jedes Vorstandsmitglied einzureichen.*

*Bei einer GmbH & Co. KG ist nur der persönlich haftende Gesellschafter antragsberechtigt (z.B. XY Verwaltungs GmbH).*

*Bei Personengesellschaften (außer einer GmbH & Co. KG) ist der Antrag 726-03-01 einzureichen.*

*\*\*ausgenommen ist die Immobiliendarlehensvermittlung nach § 34i GewO*

Haben Sie in den letzten fünf Jahren Ihren Wohnort gewechselt?

Ja  Nein

Wohnort:

Von-Bis:

Ist eine Person mit der Leitung des Betriebes beauftragt worden?

Ja  Nein

Name und Wohnort des Betriebsleiters:

Sollen Zweigniederlassungen errichtet werden?

Ja  Nein

Name und Wohnort des Leiters der Zweigniederlassung:

#### 4. Einzureichende Unterlagen

Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (Juristische Person)  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (Geschäftsführer bzw. Vorstand (bei eG))  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Behördliches Führungszeugnis (Geschäftsführer bzw. Vorstand (bei eG))  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Auskunft in Steuersachen des Finanzamtes (Juristische Person)  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Auskunft in Steuersachen des Finanzamtes (Geschäftsführer bzw. Vorstand (bei eG))  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Handelsregisterauszug oder Gründungs- oder Gesellschaftsvertrag  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht

Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gem. § 15 MaBV (nur für Wohnimmobilienverwalter)  mit Antrag eingereicht  wird nachgereicht  nicht erforderlich

#### 5. Gebührenerhebung

Die Verwaltungsgebühren berechnen sich nach Art und Umfang der beantragten Tätigkeiten. Näheres ist der beigefügten Anlage „Maklergebühren“ zu entnehmen. Die fällige Gebühr ist per Vorkasse zu entrichten.

Die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorstehenden Angaben wird versichert. Mir ist bekannt, dass ich das Maklergewerbe (auch Werbemaßnahmen) nicht vor Erteilung der Erlaubnis ausüben darf. Zuwiderhandlungen stellen eine Ordnungswidrigkeit dar und können mit einer Geldbuße bis zu 5.000 € geahndet werden.

Ort, Datum

Unterschrift