

## **ANLAGE GEBÜHREN FÜR MAKLER, BAUTRÄGER, BAUBETREUER**

**Gebühren nach § 34 c Gewerbeordnung (GewO) für Immobilienmakler, Bauträger, Baubetreuer und Darlehensvermittler**

**Rechtsgrundlagen:** §§ 2 Abs. 2 und 6 Gebührengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (GebG NRW) i.d. Fassung vom 23.08.1999 in Verbindung mit Tarifstelle 12.10.11 der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung NRW vom 03.07.2001 (GV. NRW. S. 262)

### **I. Für Anträge nach § 34 c Absatz 1 Nr. 1, 3a, 3b, 4 GewO (Immobilienmakler, Bauträger und Baubetreuer (ohne Tätigkeiten nach § 34 c Abs. 1 Nr. 2 GewO), Wohnimmobilienverwalter**

**Gebührenrahmen:** 100 – 1.000 Euro

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| - normaler Verwaltungsaufwand   | 500 Euro (natürliche Personen)                       |
| - erhöhter Verwaltungsaufwand   | 600 Euro (juristische Pers. /ein Geschäftsführer)    |
| - sehr hoher Verwaltungsaufwand | 700 Euro (juristische Pers./ab zwei Geschäftsführer) |

Die Gebühren gelten für eine oder alle Tätigkeiten.

Falls die Antragstellung in Zusammenhang mit Anträgen nach § 34 c Abs. 1 Nr. 2 GewO wird die Gebühr um 100 Euro ermäßigt.

### **II. Für Anträge nach § 34 c Absatz 1 Nr. 2 GewO (Darlehensvermittler)**

**Gebührenrahmen:** 200 - 3.500 Euro

die Gebühr beträgt:

- |   |            |
|---|------------|
| - bei durchschnittlichen Arbeitsaufwand | 1.000 Euro |
| - bei erhöhtem Arbeitsaufwand           | 1.100 Euro |

### **III. Gebühren für die Zuverlässigkeitsprüfung bei Geschäftsführerwechsel oder -neueintritt bei juristischen Personen**

**Gebührenrahmen:** 50 - 1.000 Euro

Die Gebühren für die Zuverlässigkeitsprüfung des/der Geschäftsführer betragen bei normalen Verwaltungsaufwand 200 Euro und bei erhöhtem Verwaltungsaufwand 250 Euro.